

Obrazac 18.
IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud:

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10 000 Zagreb

Poslovni broj spisa: **St-421/10**

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv,
OIB,adresa/sjedište):
Hotel Voltino d.o.o. u stečaju, OIB:431907296411
Poljička ulica 5, Zagreb

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 22.10.2020. DO 22.01.2021.

U ovom razdoblju stečajna upraviteljica je poduzela sljedeće radnje:

- Podnošenje propisanih prijava i izvješća, promijenjen Izvadak iz Registra stvarnih vlasnika
- Praćenje sudskih postupaka
- Komunikacija sa zakupnicima
- Održan je sastanak s najvećim vjerovnikom Vodoopskrba i odvodnja d.o.o.
- Pribavljen je novi Očevidnik na dan 23.prosinca 2020.
- Na zahtjev stečajnog vjerovnika (Vodoopskrba i odvodnja d.o.o.) izrađen je dodatni pregled stanja spisa 12.siječnja 2021.god u kojem su iznesene sve okolnosti i činjenice bitne za nekretninu stečajnog dužnika i stanje stečajne mase

Nakon što sam preuzela dokumentaciju stečajnog dužnika te podnijela izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase 22. listopada 2020. godine stupila sam u kontakt sa punomoćnikom vjerovnika Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., obzirom je isti ujedno i najveći vjerovnik stečajne mase. Održan je sastanak 19.studenog 2020. godine na kojem je dogovoreno da će stečajna upraviteljica dostaviti status svih vjerovnika te rekapitulaciju i sve činjenice bitne za preuzimanje nekretnine dužnika, kada bi se društvo Vodoopskrba i

odvodnja d.o.o. odlučilo na takav postupak. Također je dogovoreno da će Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. dostaviti izvješće nakon provedenog terenskog obilaska no do pisanja ovog izvješća isto nije dostavljeno stečajnoj upraviteljici.

Stečajnom vjerovniku Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. 12. siječnja 2021.god. podnesen je dodatni pregled spisa te dan prijedlog za preuzimanje obzirom na njegov položaj u stečajnom postupku.

Obzirom je račun stečajnog dužnika u blokadi pribavljen je Očevidnik **neizvršenih osnova za plaćanje na dan 23.prosinca 2020.god. te je dužnik imao neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 14.178.769,63 kn**, od čega je evidentirana tražbina **Vodoopskrbe i odvodnje d.o.o. 14.161.227,45 kn**. U periodu blokade računa stečajnog dužnika naplaćeno je 926,00 kn naknade, 78.831,25 kn troška, 558.333,95 kn kamate, nije naplaćena niti kuna glavnice duga.

Dug stečajnog dužnika raste nekoliko stotina puta brže od prihoda koji se ostvaruju isključivo od najamnina.

Važno je napomenuti da nisu sve obveze stečajne mase evidentirane u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.

Stečajnom vjerovniku je predložen detaljan izračun predvidivih troškova unovčenja nekretnine stečajnog dužnika i evidentiranih obveza stečajne mase (bez obveza prema Vodoopskrba i odvodnja d.o.o.), a koje su nastale zbog blokade žiroračuna dužnika, ali i neurednog vođenja stečajnog postupka od strane prve stečajne upraviteljice.

Do održavanja skupštine vjerovnika koja je zakazana za 01.veljače 2021.godine očekuje se očitovanje stečajnog vjerovnika o njegovom daljnjem statusu u ovom postupku, a u skladu s prijedlogom iznesenim u dokumentu koji je vjerovniku Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. dostavljen 12. siječnja 2021. god.

- nisu provedene promjene stečajnog upravitelja u Sudskom registru pa nisu mogle biti izvršene promjene na potpisnom kartonu u banci

b) Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima;

Detaljan pregled postupaka dan je u izvješću od 22.listopada 2020.godine, za ročišta koja su se trebala održati tražena je odgoda jer stečajna upraviteljica nije pravne struke, a odvjetnik nije angažiran. U parnicama koje se vode stoga nema značajnijih promjena u odnosu na ranije izvješće, osim u ovršnim postupcima.

Postupci u tijeku mogu se grupirati kako slijedi:

1. Postupci radi utvrđenja prava vlasništva na nekretnini na adresi Zagreb, Voltino 2-4
2. Postupci radi naplate tražbina od stečajnog dužnika (za režijske troškove nastale tijekom stečajnog postupka) te postupci u vezi s tim
3. Postupci (parnični, ovršni) radi iseljenja osoba koje sa ili bez osnove (navodno) stanuju u zgradi Hotela Voltino d.o.o. Zagreb, Voltino 2-4

Postupci radi utvrđenja prava vlasništva na nekretnini na adresi Zagreb, Voltino 2-4

U predmetu P-1698/2020 (ranije P-2466/18) tražena je odgoda ročišta zakazanog za 03.studenoga 2020. te je isto zakazano za 04.veljače 2021.

Ovršni postupci radi iseljenja

Zaključkom od 07. prosinca 2020. sudac Općinskog građanskog suda u ovršnim postupcima radi iseljenja zatražio je očitovanje o daljnjem tijeku postupka. Dana 16. prosinca 2020. stečajna upraviteljica podnijela je očitovanje, pozivnom na svaki broj spisa, kojim predlaže: „Obzirom je Zakonom o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona od 27. studenog 2020. dopunjen Ovršni zakon te se izmjene i dopune primjenjuju i na postupke u tijeku, odnosno zakonom je uređeno da se ovrha radi ispražnjenja i predaje nekretnine neće provoditi prema fizičkoj osobi u razdoblju od 01.studenog do 01.travnja predlažem da Sud nastavi sa svim ovršnim radnjama nakon 01.travnja 2021.god. „

Zaključkom od 14.siječnja 2021. sudac Općinskog građanskog suda u ovršnim postupcima radi iseljenja zatražio je očitovanje ostaje li ovrhovoditelj kod prijedloga za ovrhu u jedanaest postupka u kojima su ovršenici prijavili drugu adresu prebivališta u Republici Hrvatskoj te

ako ostaje biti će određeno ročište u predmetnoj zgradi, a sve radi predaje u posjed prostorija koje su koristili odjavljeni ovršenici.

Također u zaključku je navedeno da će ovrha protiv ostalih ovršenika biti nastavljena nakon isteka zakonske zabrane iseljenja u zimskom periodu.

Smatram da se kao zakonski zastupnik stečajnog dužnika, a štiteći jedinu imovinu stečajnog dužnika, moram očitovati da ostajem kod prijedloga za ovrhu iako nisam u posjedu predmetne nekretnine, ne mogu sa sigurnošću utvrditi koje osobe doista žive u objektu, nemam ključeve od objekta, a oba ulaza u zgradu su zaključana što sam utvrdila i osobno pregledom objekta 22. siječnja 2021. god.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase na početku razdoblja izvješća

a) Nekretnine

Opis nekretnine	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost	Napomena (parnica, posjed i sl.)	Razlučno pravo
katastar: k.č.br. 623k.o. Rudeš, PL 5261, površine 613 m2 u naravi stambeno poslovniobjekt – nekada hotel za smještaj djelatnika i učenika SOUR-a „Rade Končar“ na adresi Zagreb, Voltino 2 i 4	10.630.000,00 kn (ranije: Zemljište 940.490,70 kn Objekt 20.687.885,66 kn)	16.000.000,00 kn	Parnica protiv RH radi utvrđenja prava vlasništva na dijelu zemljišta Nekretnina nije slobodna od osoba i stvari Ovršni i parnični postupci radi iseljenja	Bez tereta

Vlasništvo nije upisano u zemljišnim knjigama. Zemljište na kojem je izgrađen objekt nije kao kat. čestica formirano u z.k. (nego samo u katastru), a odgovara dijelovima nekoliko z.k.č.br. 1345/15, 1346/7, 1468/8, 1346/7 (z.k.ul. 9129 k.o. Vrapče, Končar-Elektroindustrija d.d), dijelovima z.k.č.br. 1345/7, 1345/8 k.o. Vrapče (z.k.ul. 6129 i 3016) (Grad Zagreb) za koje dijelove je ishođena pravomoćna presuda o utvrđenju prava vlasništva, te na dijelovima

z.k.čbr. 1346/14 i 1346/17 k.o. Vrapče (zku 5896 i 14216, RH) za koje je postupak radi utvrđenja prava vlasništva u tijeku.

Predmetna nekretnina prodaje se putem usmenih javnih dražbi pred sudom, po pravilima ovršnog postupka. Do sada je **održano 18. javnih dražbi**, time da je na prve 3 dražbe utvrđena vrijednost 16.000.000,00 kn, a na 18. dražbi održanoj 26.09.2017. iznos od 7.500.000,00 kn, na kojima nije bilo ponuditelja, dok daljnje dražbe nisu zakazane. Ranije ponude bile su na iznose od 2.600.000,00 kn i 4.600.000,00 kn.

U predmetnoj zgradi nalazi se stan na I. katu, površine 56,07 m², upisan u Knjigu položenih ugovora, poduložak 404 k.o. Vrapče Staro, sada kao vlasništvo Ljiljane Storjak (ranije vlasništvo Lidije Krizmanić, na temelju Ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 25.05.1992. između Končara-Financijska agencija i prednika vlasnice Kamenski Marije i Stjepana). Procijenjena vrijednost ovog stana (prema procjeni Erste nekretnine iz travnja 2013. godine iznosi 625.686,07 kn (84.308,37 EUR) (list 323 spisa)

Dana 13.05.2019. upućen je dopis Ljiljani Storjak kao novoj vlasnici stana, a ona se dopisom od 27.05.2019. očitovala kako smatra da Skupština vjerovnika nije ovlaštena donositi odluku o prodaji zgrade kao cjeline jer Hotel Voltino d.o.o. u stečaju nije vlasnik cijele zgrade. Ona nadalje navodi da je suglasna prodati Hotelu Voltino d.o.o. u stečaju svoj stan, i to isključivo na način da se najprije da njom sklopi ugovor o kupoprodaji kojim će Hotelu Voltino d.o.o. u stečaju od nje kupiti navedeni stan po cijeni od 150.000 EUR. Navedena je u pozivu navela da je spremna razmotriti svoju odluku, nakon toga nije dostavila nikakav novi prijedlog ili očitovanje.

Iz stanja utvrđenog primopredajom dužnosti, u sobama stanuju fizičke osobe (u nastavku: stanari) od koji neki imaju ugovore o najmu u obliku presude kao zaštićeni najmoprimci, dok neki stanuju bespravno, time da točno stanje nije moguće utvrditi (postoji popis stanja na dan otvaranja stečaja u prilogu izvješća za izvještajno ročište, ali stvarno stanje po otvaranju stečaja nije pojedinačno provjeravano, te nadalje postoji popis koji su sami stanari napravili u pregovorima sa Gradom Zagrebom, ali točnost popisa u odnosu na osobe i korištene prostorije je upitna). Radi iseljenja navedenih osoba vode se parnični i ovršni postupci, o čemu su dani detaljniji podaci u stanju sudskih postupaka s posebnim osvrtom na ovršene postupke za koje je vjerovnik Zagrebački holding d.o.o. predujmio zatražene troškove u iznosu od 92.000 kn.

Poslovni prostori dani su u zakup zakupnicima kako slijedi:

Zakupnik	Prostor	Iznos zakupnine
INES HERC j.d.o.o	caffe bar u prizemlju	4.500,00 kn tj. 3.600,00 kn + PDV
GAVRANOVIĆ d.o.o	trgovina na malo u prizemlju	10.000,00 kn tj. 8.000,00 kn + PDV
KICKBOXING klub ALFA TEAM	prostor u mezaninu	625,00 kn tj. 500,00 kn + PDV, (niža cijena zbog ranijih ulaganja)

Sa zakupnikom Ines Herc j.d.o.o. sklopljen je ugovor o zakupu u obliku ovršene isprave, dok zakupnik Gavranović d.o.o. i dalje ne pristaje sklopiti niti ankes postojećeg ugovora, što je do sada bilo uobičajeno, a sve zbog lošeg stanja objekta. Na skupštini vjerovnika koja je održana 25.kolovoza 2020. nije prihvaćen prijedlog društva Gavranović d.o.o. za smanjivanje zakupnine za 40% o čemu sam dana 01.listopada 2020. obavijestila zakupnika s molbom za sklapanje aneksa pod istim uvjetima za period naredna dva mjeseca. Direktorica društva gđa Milka Gavranović je odbila potpisati ponuđeni ankes s molbom da skupština vjerovnika još jednom razmotri smanjenje zakupnine jer, osim lošeg stanja nekretnine, pogođeni su posljedicama epidemije covida, padom prometa i cijena na tržištu.

Nadalje, zakupnik Gavranović d.o.o. 04. prosinca 2020. je izvijestio da je došlo do puknuća cijevi unutar zgrade te se voda slijevala po električnim instalacijama što je potencijalno opasno za sve osobe koje stanuju u zgradi jer nismo u posjedu iste, a zbog dugotrajne blokade računa stečajnog dužnika od strane Vodoopskrbe i odvodnje d.o.o. nema sredstava za sanaciju.

Zakupnik Kickboxing klub Alfa Team Zagreb sklopio je ankes ugovora o zakupu do 31. prosinca 2021. god. , ali nije uplatio niti jednu zakupninu.

Na samo stanje stečajne mase priljevi od zakupnina nemaju gotovo nikakav učinak, zbog blokade računa te troškova vode zbog nesaniranog puknuća vodnih cijevi.

S obzirom na stanje obveza stečajne mase i predvidive troškove i obveze do zaključenja, jasno da je stečajni vjerovnici neće biti namireni, a troškovi i obveze stečajne mase mogu biti namireni samo djelomično, pri čemu se % namirenja smanjuje svakim danom.

b) Pokretnine

-nema

c) Novčane tražbine, financijska imovina, vrijednosni papiri

c.1

Stanje na dan otvaranja stečajnog postupka:

Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost (naplativost)	Napomena (parnice, ovrhe sl.)
Potraživanja od kupaca: Beber d.o.o. Gavranović doo Mesnica Čehulić Super Hrvoje Matij Vrbaneč Zlamal doo	460.304,60 kn Naknadno otpisano. Sadašnja knjigov. vrijednost-nema	Nenaplativo	Izvješće na ročištu od 30.10.2012. Otpisano i isknjiženo iz poslovnih knjiga prije primopredaje.

c.2.

Potraživanja po osnovi zakupnina djelomično su naplaćena.

c.3.

Stanje predujmova/potraživanja (ili obveze po osnovi nagrade ranijoj stečajnoj upraviteljici Nevenki Koroman i/ili poreza i doprinosa) biti će moguće utvrditi nakon što sud odluči u pogledu nagrade ranijoj stečajnoj upraviteljici odnosno donese rješenje o nagradi, u koju će se uračunati isplaćeni predujmovi. U protivnom, nije moguće utvrditi stanje potraživanja (i/ili obveza) po osnovi isplaćenih predujmova nagrade ranijoj stečajnoj upraviteljici te stoga niti poduzimanje radnji radi povrata više isplaćenih predujmova nagrade i troškova.

d) Ostalo (nenovčane tražbine i dr.) – nema**f) Novčana sredstva na računu i u gotovini**

Na dan podnošenja izvješća knjigovodstveno stanje novca je:

-na žiro računu.....0,00 kn
-u blagajni0,00 kn
- novčana sredstva na računu suda za pologe.....10.250,00 kn
- novčana sredstva na računu suda za pologe92.000,00 kn
UKUPNO102.250,00 kn

Stanje računa dužnika na dan 21. siječnja 2021. je 0,00 kn.

Račun dužnika je blokiran te se svi priljevi prenose za naplatu ovrha.

Prema je Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje na dan 23.prosinca, od čega na prisilnu naplatu nisu predana sva rješenja o ovrsi.

Rješenja o ovrsi koja se odnose na ovrhovoditelje Zagrebački holding – podružnica Čistoća te Vodoopskrbu i odvodnju d.o.o. nisu predana na prisilnu naplatu :

Datum rj o ovrsi	Opis	Ovrhovoditelj	Razdoblje na koje se odnosi ovrha	Iznos glavnice troškova
14.02.2017	Ovr-390/17	Zg holding- Čistoća	10/2015-07/2016	Gl. 2.200,00+zzk Trošak: 1.006,25
11.12.2018.	Ovr-62952/18	Zg holding- Čistoća	08/17-04/18	Gl.1789,92+zzk+trošak
06.12.2019.	Ovr-34181/19	Zg holding- Čistoća	05/18-04/19	Gl.2.086,56+zzk+trošak
10.12.2019.	Ovr-11071/19	Vodoopskrba i odvodnja doo	11/16-11/18	Gl.3.720.660,55+zzk Trošak: 47.550,00 kn

Evidentirane obveze stečajnog dužnika prema društvu Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. na dan 31.12.2020. iznose 4.114.834,31 kn, a odnose se na neplaćene račune za utrošenu/isteklu vodu za koje nije pokrenut postupak prisilne naplate.

Napomena: posljednji račun za vodne usluge i naknade u periodu od 17.11.2020.- 31.12.2020. iznosi 197.872,07 kn.

S obzirom na stanje stečajne mase, ranija stečajna upraviteljica podnosila je tijekom stečajnog postupka prijave nedostatnosti za ostale obveze stečajne mase te predlagala postupak sukladno čl. 204 SZ (npr. izvješće od 18.01.17.)koji prijedlozi nisu prihvaćeni.

PREGLED PRILJEVA I ODLJEVA (NOVČANI TIJEK)
za razdoblje od 19.09. do 22.01.2020.

PRIHODI (NAPLAĆENI) – PRILJEVI na račun steč.dužnika i račun suda	
Najamnine (stanari fiz.osobe)	495,72
Zakupnine (posl.prostori)	39.000,00
Kamate po viđenju po računu	0,01

UKUPNI ODLJEVI-PLAĆENI TROŠKOVI I OBVEZE STEČAJNE MASE	39.495,73
Vodoopskrba i odvodnja doo (naplata Ovr-270/15)	39.495,73

2. Predmeti stečajne mase unovčeni u ovom razdoblju i iznos unovčenja

Zakupnine	39.495,72 kn
UKUPNO	39.495,72 kn

3. Neunovčeni predmeti stečajne mase i razlozi neunovčenja

Neunovčena stečajna masa sastoji se od:

- nekretnine na adresi Zagreb, Voltino 2 i 4, koja je neunovčena nakon 18. pokušaja prodaje na usmenim javnim dražbama pred sudom
- potraživanja za zakupnine
- eventualna potraživanja po osnovi više isplaćenih predujmova nagrade ranijoj stečajnoj upraviteljici, što će biti moguće utvrditi tek nakon što sud donese rješenje o nagradi.

Potrebno je donijeti odluku o daljnjim uvjetima unovčenja nekretnine te se predlaže:

- a) da vjerovnik Vodoopskrba i odvodnja doo koji ima 77,61% utvrđenih tražbina, te je istovremeno i najveći vjerovnik stečajne mase uslijed čije tražbine je i račun dužnika blokiran, preuzme nekretninu stečajnog dužnika upisanu u PL 5261 k.č.br. 623 k.o. Rudeš, zgrada Hotela Voltino adresi Voltino 2-4 Zagreb po vrijednosti nakon održane 18.-te dražbe, odnosno 7.500.000,00 kn uvećanu za troškove poreza, a sukladno prijedlogu stečajne upraviteljice od 12. siječnja 2021. god. koji je dostavljen punomoćniku stečajnog vjerovnika te stečajnom vjerovniku Vodoopskrba i odvodnja d.o.o.
 - nekretnina se preuzima sa svim stvarnim i pravnim nedostacima

Predloženim načinom unovčenja stečajni vjerovnik i vjerovnik stečajne mase Vodoopskrba i odvodnja doo osigurava zaštitu vlastitih interesa naplate dijela svojih tražbina, mogućnost sanacije puknuća vodovodnih cijevi o vlastitom trošku (obzirom da je problematika domicilna djelatnost VIO troškovi bi trebali biti manji nego na komercijalnom tržištu) te zaštitu interesa građana grada Zagreba i transparentnog trošenja javnog novca obzirom da su računi za utrošenu (isteklu) vodu već sada veći nego što je vrijednost nekretnine, a svakim mjesecom se dug povećava za 150-200 tisuća kuna. Svi stečajni vjerovnici se u ovoj situaciji mogu smatrati suodgovornim jer nisu prihvaćeni zahtjevi prijašnjih stečajnih upraviteljica za isključenje vode na objektu, za otpis vode utrošene bez koristi niti za predujmljivanje sredstava za troškove hitne sanacije vodovodnih instalacija.

S druge strane vjerovnik Vodoopskrba i odvodnja doo ima ljudske i materijalne resurse kojima može omogućiti zaštitu prava vlasništva u pogledu stanara koji žive u samoj nekretnini, ali i njihovog eventualnog zbrinjavanja uzimajući u obzir da je osnivač društva Vodoopskrba i odvodnja doo Zagrebački holding doo čiji je jedini osnivač Grad Zagreb.

4. Razlučna prava

Tijekom postupka nisu primljene nikakve obavijesti o postojanju razlučnih prava, niti je u javnim knjigama nađeno da bi ona postojala.

5. Izlučna prava

Tijekom postupka nisu primljene obavijesti o izlučnom pravu.

6. Vjerovnici stečajne mase

Ništa od ranijih i novonastalih troškova (najveći trošak su računi za vodu) i obveze stečajne mase, osim naplate ovrha Vodoopskrbe i odvodnje doo, u ovom razdoblju nije plaćeno zbog blokade računa te nastaju i daljnji ogromni troškovi zbog curenja vode.

Zbog toga predvidivi troškovi, kako je navedeno u ranijem izvješću, i dalje nastaju. Da su se mogli riješiti identificirani problemi, moglo bi se očekivati da **smanjenje troškova režija za**

više od 98%, te bi se računi za vodu sveli na ono što potroše stanari objekta, što su dužni snositi.

7. Isplate plaća radnika (ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka)

Na dan otvaranja stečajnog postupka nisu zatečeni nikakvi radnici u radnom odnosu.

Nakon otvaranja stečajnog postupka nije bilo zaposlenih radnika.

Prema stanju poslovnih knjiga, ne postoje obveze za neto plaće radnika niti kakva druga prava radnika iz radnog odnosa.

8. Namirenje stečajnih vjerovnika (diobe)

Na općem ispitnom ročištu dana 24.05.2011. utvrđene su tražbine kako slijedi:

Rekapitulacija tražbina stečajnih vjerovnika:	Prijavljeno (kn)	Priznato (kn)	Osporeno (kn)
1.viši isplatni red	0,00	0,00	0,00
2. viši isplatni red	1.768.458,80	1.527.471,45	240.987,35
UKUPNO	1.768.458,80	1.527.471,45	240.987,35

Napomene:

-prijavljena tražbina r.br.1 Zagrebački holding d.o.o. (Podružnica Vodoopskrba i odvodnja d.o.o.), Zagreb, Folnegovićeve 1 u cijelosti je osporena u iznosu od 240.987,35 te je na parnicu upućen stečajni vjerovnik, koju nije pokrenuo odnosno nije uskladio tužbeni zahtjev u već ranije pokrenutoj parnici P-4483/2011 pa je tužba pravomoćno odbačena

- prijavljena tražbina r.br.2 HELIOS VIENA INSURANCE GROUP d.d. Zagreb, Poljička 5 (sada WIENER OSIGURANJE) u iznosu od 1.168.054,89 kn djelomično je priznata u iznosu od 381.316,71 kn, a djelomično osporena u iznosu od 786.738,18 kn. Presudom na temelju priznanja posl.br. P-4432/11 TS Zagreb od 12.10.2012. godine osporena tražbina utvrđena je osnovanom u preostalom dijelu, te je ranija stečajna upraviteljica podneskom od 25.10.2012. zatražila ispravak tablice 2. višeg isplatnog reda

Na posebnom ispitnom ročištu dana 30.10.2012. utvrđene su tražbine kako slijedi:

Rekapitulacija tražbina stečajnih vjerovnika:	Prijavljeno (kn)	Priznato (kn)	Osporeno (kn)
1.viši isplatni red	0,00	0,00	0,00
2. viši isplatni red	5.347.689,86	5.295.699,86	51.990,00
UKUPNO	5.347.689,86	5.295.699,86	51.990,00

Napomena:

-prijavljena tražbina r.br.5 Zagrebački holding d.o.o. (Podružnica Vodoopskrba i odvodnja d.o.o.), Zagreb, Ul.grada Vukovara 41 djelomično je osporena u iznosu od 51.990,00 kn te je na parnicu upućen stečajni vjerovnik

Slijedom navedenoga, ukupno utvrđene i osporene tražbine su:

Rekapitulacija tražbina stečajnih vjerovnika:	Prijavljeno (kn)	Priznato (kn)	Osporeno (kn)
1.viši isplatni red	0,00	0,00	0,00
2. viši isplatni red	7.116.148,66	6.823.171,31	292.977,35
UKUPNO	7.116.148,66	6.823.171,31	292.977,35

Utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika su:

R.br. prijave	Stečajni vjerovnik	Utvrđena tražbina	Osporeno
2	HELIOS VIENA INSURANCE GROUP d.d. Zagreb, Poljička 5 (sada WIENER OSIGURANJE),	1.168.054,89	
3	Republika Hrvatska - Ministarstvo financija, Porezna uprava, Podr.ured Zagreb	338.655,58	
4	Zagrebački holding d.o.o., (Podružnica Čistoća), Zagreb, Radnička c.82	20.760,98	
1 i 5	Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. OIB: 83416546499, (ranije:Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Vodoopskrba i odvodnja)	5.295.699,86	292.977,35

6.823.171,31

Do sada nije bilo dioba.

S obzirom na stanje stečajne mase njenu prodajnu vrijednost u odnosu na dosadašnje troškove i obveze stečajne mase, nije vjerojatno namirenje tražbina stečajnih vjerovnika u redovnom stečajnom postupku.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Sudjelovati na posebnoj sjednici skupštine vjerovnika 01. veljače 2021. godine na kojoj će se odlučiti o daljnjem tijeku postupka, a sukladno predloženom dnevnom redu.

Stečajni upravitelj
Anita Velić Fabijanić, mag.oec.